

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Opplysninger om rekvirent (innsender) ² Navn: Rennbase AS Adresse: Postnr: 4152 Poststed: Vestre Åmøy Fødselsnr./Org.nr: 993732818 Referansenr:	Plass for tinglysingstempel
--	-----------------------------

1. Hjemmelshaver (avgiver)					
Navn Rennbase AS			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 979836627		
2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr 1142	Kommunenavn Rennesøy	Gnr 43	Bnr 122	Fnr	Snr
3. Rettighetshaver – kryss av alternativ					
<input type="checkbox"/> Rettighet for fast eiendom (reell servitutt). ⁴ Fyll ut pkt. 4. eller <input checked="" type="checkbox"/> Rettighet for person (personlig servitutt/pengeheftelse). Fyll ut pkt. 5.					
4. Rettighetshaver - eiendom					
Kommunenr	Kommunenavn	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
5. Rettighetshaver – person					
Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato	Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁵
------	--

6. Beskrivelse av rettigheten⁶

Rettigheten gjelder eksklusiv bruksrett til båtplass med bruttbredde meter, inklusiv senter til senter på uttrigger/fortøyningsbom. De nærmere vilkår for bruksretten til båtplass følger av avtale datert og det til enhver tid gjeldende havnereglement. Se for øvrig avmerking av båtplass på vedlagt kart.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet. Ja Nei
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

7. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)⁷

Avtale om kjøp av bruksrett til båtplass datert
Havnereglement

8. Underskrifter

Sted og dato	Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸
--------------	--

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Statens kartverk, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.
